

SIIS

Southwestern Insurance Information Service

WWW.SIISINFO.ORG

INFORMACIÓN PARA LOS CONSUMIDORES

Consejos para prevenir danos por agua

Los daños por agua dentro de un hogar pueden resultar en miles de dólares, dañando o destruyendo bienes personales de valor o bienes de herencia invalorables. En muchos casos, los daños por agua pueden ser evitados con mantenimientos de rutina. Son muchas las causas de los daños por agua, y van desde tuberías rotas, mangueras que gotean a techos con goteras. Fugas de agua suceden en una variedad de lugares dentro de una casa pero ocurren con más frecuencia en lavanderías, cocinas y baños.

La siguiente información ha sido desarrollada para ayudar a los consumidores a identificar y, esperamos, para prevenir el ingreso de agua en sus hogares.

LAVANDERIAS

Haga inspecciones de rutina a la manguera de su lavadora buscando protuberancias, rajaduras o humedad. Reemplazar las mangueras es un trabajo simple. Solo corte el suministro de agua de la lavadora o cierre la llave general de su casa.

COCINAS

Inspeccione las conexiones de mangueras de la hielera de su refrigerador. La conexión debe estar asegurada y libre de humedad. Ignorar una línea retorcida, doblada o que tenga una fuga puede causar daños por agua significativos.

LAVATORIOS

Revise si hay fugas en las tuberías alrededor y debajo de su lavatorio y tome medidas para corregir la lentitud en las tuberías de desagüe.

BAÑOS



Southwestern Insurance Information Service

WWW.SIISINFO.ORG

INFORMACIÓN PARA LOS CONSUMIDORES

Revise si hay decoloraciones alrededor del piso o puntos blandos en las paredes cerca a la tina de baño o ducha. Esto puede indicar que hay una fuga. Revise si hay daños por agua en el piso alrededor del inodoro. Si el piso alrededor del inodoro parece blando puede haber un daño estructural. Se recomienda llamar a un profesional.

ARTICULOS QUE ESTÁN AL AIRE LIBRE

Los daños también pueden suceder en el exterior de su hogar y pueden resultar en intrusión de agua y devastación significativa.

Los canalones, bajantes y los surcos de su techo deben estar libres de hojas, ramitas y otros desperdicios que pueden impedir un drenaje adecuado.

Verifique las aberturas de drenajes alrededor de su casa y límpielos con frecuencia para que eso ayude a evitar que el agua se acumule detrás de las paredes.

Mantenga los árboles recortados para prevenir que rocen contra el techo y causen daños a las tejas.

Revise alrededor de las ventanas y puertas y fíjese si hay grietas en la calafateadura y vuelva a calafatear cuando sea necesario para evitar la humedad dentro de la casa.

Revise alrededor de los cimientos para estar seguros de que los desagües estén alejados de los cimientos y paredes.

Manchas de agua en el techo pueden ser señal de una fuga de agua. Revise el ático para comprobar si hay tapajuntas dañadas o deterioradas alrededor de conductos, respiraderos y chimeneas.

Desconecte las mangueras de agua de sus grifos al comenzar el invierno para evitar que las tuberías revienten.

QUÉ HACER DESPUÉS DE UN INCIDENTE DE DAÑO POR AGUA

SIIS

Southwestern Insurance Information Service

WWW.SIISINFO.ORG

INFORMACIÓN PARA LOS CONSUMIDORES

De ser posible, pare el flujo de agua cerrando el suministro de agua principal de la casa.

Se debe desconectar y mover a un lugar seco todos los equipos electrónicos y electrodomésticos.

Sacar toda el agua estacionada posible para prevenir daños mayores y significativos.

Intente mover los electrodomésticos dañados hacia un área seca de la casa.

Llame a su Agente de seguros inmediatamente para que una limpieza profesional comience lo antes posible.